

Beurteilung: Schutzmassnahme Tiefgarageneinfahrt

Versicherung-Nr.	
Versicherungswert [CHF]	1 500 000 CHF
Gefahrenprozess	Überschwemmung
Grundlage der Gefahrenbeurteilung	Intensitäten vor Massnahmen
Bautyp	Bestehender Bau
Kategorie	Wohngebäude
Art	Reine Wohngebäude
Angaben zum Gebäude	
Es handelt sich um ein Mehrfamilienhaus mit einer Tiefgarageneinfahrt.	
Vorwarnung und Schutzeinrichtung	
Es besteht keine Vorwarnung und es sind keine Schutzeinrichtungen vorhanden	
Zusätzlich gefährdete Werte	
Betriebliche Einrichtungen	
Fahrhabe	Autos, Waschmaschinen, EDV-Anlage
Zugehör	
Mietausfall	
Betriebsunterbruch	
Umgebung	

Massnahmen

Variante 1: Bauliche Massnahme: Schwelle	
Massnahmenart	Bauliche Massnahme: Schwelle
Wirkungsverläufe	
Normaler Verlauf - Gewichtung 100%	
Lebensdauer [Jahre]	50 Jahre
Restwert [CHF]	0 CHF
Investitionskosten [CHF]	6 000 CHF
Betriebskosten [CHF/a]	40 CHF
Kosten Massnahme/Jahr	231 CHF

Variante 2: Teilmobile Massnahme: Klappstor	
Massnahmenart	Teilmobile Massnahme: Klappstor
Wirkungsverläufe	
Normaler Verlauf - Gewichtung 100%	

Lebensdauer [Jahre]	25 Jahre
Restwert [CHF]	0 CHF
Investitionskosten [CHF]	8 000 CHF
Betriebskosten [CHF/a]	240 CHF
Kosten Massnahme/Jahr	650 CHF

Risiko und Nutzen-Kosten-Verhältnis

Vor Massnahmen	
Risiko/Jahr	417 CHF/a
Risiko/Jahr Berechnung inkl. zusätzlicher Schäden	625 CHF/a

Nach Variante 1: Bauliche Massnahme: Schwelle	
Kosten Massnahme/Jahr	231 CHF/a
Risiko/Jahr nach Massnahme	42 CHF/a
Risikoreduktion (Nutzen)/Jahr nach Massnahme	375 CHF/a
Nutzen-Kosten-Verhältnis	1.62
Risiko/Jahr inkl. zusätzlichem Schaden nach Massnahme	63 CHF/a
Risikoreduktion (Nutzen)/Jahr inkl. zusätzlichem Schaden nach Massnahme	563 CHF/a
Nutzen-Kosten-Verhältnis inkl. zusätzlichem Schaden	2.44

Nach Variante 2: Teilmobile Massnahme: Klappstor	
Kosten Massnahme/Jahr	650 CHF/a
Risiko/Jahr nach Massnahme	104 CHF/a
Risikoreduktion (Nutzen)/Jahr nach Massnahme	313 CHF/a
Nutzen-Kosten-Verhältnis	0.48
Risiko/Jahr inkl. zusätzlichem Schaden nach Massnahme	156 CHF/a
Risikoreduktion (Nutzen)/Jahr inkl. zusätzlichem Schaden nach Massnahme	469 CHF/a
Nutzen-Kosten-Verhältnis inkl. zusätzlichem Schaden	0.72